BUSINESS VALUATION
FINANCE GROUP

BV Finančna Skupina d.o.o.
Verovškova ulica 55 a, 1000 Ljubljana
Slovenija, EU

crtcasar@bvfg.si
T: + 386 40 519 202

ODZIV NA POPLAVE 2023

Najobsežnejše poplave v zgodovini samostojne Slovenije so prizadele tudi podjetja in podjetništvo. V nadaljevanju bomo predstavili in osvetlili postopke in ukrepe ob popisih škod, ki jih bodo prizadeta podjetja morala narediti s ciljem izplačil dela nastale škode za obnovo proizvodnje oziroma dejavnosti. Pri BV Finančni Skupini pomagamo pri ocenah vrednosti oziroma cenitvah škode v gospodarstvu in pri pridobitvi povračila sredstev. V imenu solidarnosti bomo za izvedbo navedenih storitev naročnikom priznali 5 % popust.

PRVA FAZA

Predplačilo in poplačilo škode

Podjetjem v prizadetih občinah, ki so utrpela škodo na zalogah, strojih in opremi ter zaradi izpada dohodka ali ne morejo poslovati oziroma imajo oteženo poslovanje, je omogočena možnost predplačil v višini 10 odstotkov ocenjene škode, v kolikor vlogo z oceno škode pošljejo do 1.9.2023.

V tej fazi upravičenim podjetjem še ni potrebno priložiti cenilnih zapisnikov in drugih potrdil. To storijo naknadno na poziv ministrstva v drugi fazi. Oškodovanci lahko vlogo oddajo tudi do 20.9.2023, vendar v tem primeru niso upravičeni do predplačila. Oškodovana podjetja bodo sicer prejela pomoč v višini do 60 odstotkov, če so imela škodo, ki je nastala in je upravičena do pomoči, zavarovano. V nasprotnem primeru je povračilo do 50 odstotkov. Izplačilo zavarovalnine se odšteje pri izračunu višine dodeljenih sredstev.

Podana ocena škode bo temelj za izdajo odločbe, izračun in izplačilo predplačila. Hkrati se v tej fazi pridobiva tudi informativna ocena stroškov čiščenja strojev, opreme ter zalog, ki se vključuje kot strošek dela zaposlenih v podjetju in/ali kot strošek zunanjih izvajalcev. Pomembno je opozoriti, da ta strošek ni vključen v oceno gospodarske škode in posledično v predplačila.

- Navodila za izpolnjevanje obrazca najdete tukaj: Navodilo-za-izpolnjevanje-obrazca-za-oceno-skode-poplave-2023-v3.pdf (gov.si)
- Obrazec za oceno škode najete tukaj: Začetek ocenjevanja škode v gospodarstvu zaradi posledic poplav v avgustu 2023 | GOV.SI

Izpolnjen obrazec je potrebno poslati na elektronski naslov: poplave2023.mgts@gov.si; ali po navadni pošti na naslov: Ministrstvo za gospodarstvo, turizem in šport, Trubarjeva ulica 11, 2000 Maribor (z oznako »Poplave avgust 2023«)

Kontaktne osebe na ministrstvu so Petra Šegula (01 400 31 30), Miša Osterc (01 400 31 25), Alenka Marovt (01 400 31 29).

BUSINESS VALUATION
FINANCE GROUP

BV Finančna Skupina d.o.o.
Verovškova ulica 55 a, 1000 Ljubljana
Slovenija, EU

crtcasar@bvfg.si
T: + 386 40 519 202

Ocena škode na poslovnih stavbah

V prvi fazi upravičenci izpolnijo obrazec Ocena škode na poslovnih stavbah povzročene po naravni nesreči in ga oddajo na občini. Obrazec, ki ga občina objavi na svoji spletni strani, lahko najdete na tej povezavi: Ocenjevanje škode po naravnih nesrečah | GOV.SI

DRUGA FAZA

V drugi fazi postopka zaradi pridobitve sredstev (subvencij) za povračilo škode v gospodarstvu, pa bodo upravičenci pozvani k predložitvi dveh obrazcev:

- obrazca o oceni škode na osnovnih in obratnih sredstvih (strojih, opremi, zalogah)

- obrazca o oceni izpada prihodka po naravni nesreči.

Dokazilo oz. podlaga za izračun izplačila sredstev (za odpravo posledic škode v gospodarstvu po poplavah 2023) bo cenitev zapriseženega sodnega cenilca ali pooblaščenega ocenjevalca Slovenskega inštituta za revizijo o pošteni tržni vrednosti stroja, opreme in zalog pred nesrečo in vrednosti po nesreči.

Kot dokazilo oz. podlago za izračun izplačila sredstev (za odpravo posledic škode v gospodarstvu po poplavah 2023) zaradi izpada prihodka bo služil izpolnjen obrazec o oceni izpada prihodka po naravni nesreči, ki ga podpiše odgovorna oseba podjetja.

V drugi fazi se škoda ugotavlja s primerjavo stanja poškodovane stvari tik pred nesrečo in stanja po nesreči. Pri tem se upošteva tudi življenjsko dobo ter možnosti in vpliv lastne sposobnosti obnavljanja poškodovane stvari. Vsaka škoda mora biti dokazana z ustreznimi listinami, ki jih priskrbi in predloži oškodovanec, izpolni pa komisija za oceno škode, ki deluje pod okriljem Uprave RS za zaščito in reševanje, ali pooblaščeni cenilec.

Komisija za oceno škode ali cenilec morata s podpisom potrditi cenitev škode, zapisnik o ogledu oziroma podatke, na podlagi katerih se bo škoda ocenila. Oškodovanec s podpisom potrdi, da je bil seznanjen s cenitvijo škode, zapisnikom o ogledu oziroma podatki na podlagi katerih se bo škoda ocenila. Ocenjuje se poškodovanost in ne sanacija poškodovanih stvari.

BV Finančna Skupina d.o.o.
Verovškova ulica 55 a, 1000 Ljubljana
Slovenija, EU

crtcasar@bvfg.si
T: + 386 40 519 202

V kolikor se bo oškodovano podjetje odločilo za cenitev škode s pomočjo pooblaščenega cenilca, smo vam na voljo strokovnjaki BV Finančna Skupina d.o.o., s pooblaščenimi ocenjevalci vrednosti nepremičnin ter strojev in opreme. V tej fazi nudimo:

- **Oceno vrednosti ekonomske škode**: natančno ocenimo izgube podjetja, izpad poslovanja, itd.
- **Oceno vrednosti škode:** ocenimo stanje stavb, strojev, opreme in zalog oziroma škodo ki jo je povzročila poplava na-le teh. Ta je za povrnitev škode neizogibna.
- **Strokovno pomoč:** pomagamo pri pripravi obrazcev in vlog pri ocenitvi škode, da se zagotovi zagotovi celovitost dokumentacije za povračilo škode in s tem učinkovite obnove poslovanja.

Za še več nasvetov, prilagojenih vaši situaciji in dejavnosti v kateri delujete, pa smo vam na voljo na info@bvfg.si.

Viri:

Finančna uprava Republike Slovenije. (avgust 2023). *Finančna uprava*. Pridobljeno iz Poplave 2023: Pogosta vprašanja in odgovori v zvezi z davčnimi vsebinami v povezavi s poplavami: https://www.fu.gov.si/drugo/posebna_podrocja/poplave_2023/poplave_2023_pogosta_vprasanja_in_odgovori_v_zvezi_z_davcnimi_vsebinami_v_povezavi_s_poplavami/#newsList

Ministrstvo za gospodarstvo, t. i. (23. avgust 2023). *Ukrepi za pomoč gospodarstvu za odpravo posledic škode v poplavah*. Pridobljeno iz Republika Slovenija GOV.SI: https://www.gov.si/zbirke/projekti-in-programi/slovenijo-prizadele-najhujse-poplave/ukrepi-za-pomoc-gospodarstvu/

Proevent Računovodski servis. (avgust 2023). *Provent.* Pridobljeno iz https://racunovodski-servis.si/wp-content/uploads/2023/08/PROEVENT_Poplave-avgust-2023-pomembne-informacije.pdf

Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje. (4. avgust 2023). *Ocenjevanje škode po naravnih nesrečah*. Pridobljeno iz Republika Slovenija GOV.SI: https://www.gov.si/zbirke/storitve/ocenjevanje-skode-po-naravnih-nesrecah/